

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
29 марта 2021г.			
Кадастровый номер:		78:32:0001616:3098	
Номер кадастрового квартала:		78:32:0001616	
Дата присвоения кадастрового номера:		14.09.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 78:1616:0:20:6; Кадастровый номер 78:32:1616:10:20:6	
Местоположение:		Санкт-Петербург, пр-кт Измайловский, д 2, литера А, пом 47-Н,67-Н	
Площадь:		315.7	
Назначение:		Нежилое помещение	
Наименование:		Офис	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж № 3, Этаж № 4	
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб:		19069317.93	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		78:32:0001616:3002	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Дударева Мария Александровна, действующий от имени заявителя - САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" на основании документа:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
29 марта 2021г.			
Кадастровый номер:		78:32:0001616:3098	

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Санкт-Петербург
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Собственность 78-78-30/0036/2007-848 07.06.2007 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Объект культурного наследия	
		дата государственной регистрации:	03.12.2004 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	78-01-9518/2004-404.2	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	<p>Распоряжение "Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения "Офицерская казарма лейб-гвардии Измайловского полка (бывший дом М.А. Гарновского)" от 06.03.2017 № 07-19-70/17</p> <p>Закон Санкт-Петербурга №141-47 от 02.07.1997</p> <p>Распоряжение "Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения "Офицерская казарма лейб-гвардии Измайловского полка (бывший дом М.А. Гарновского)" от 06.03.2017 № 07-19-70/17</p>	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.


Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
29 марта 2021г.			
Кадастровый номер:		78:32:0001616:3098	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

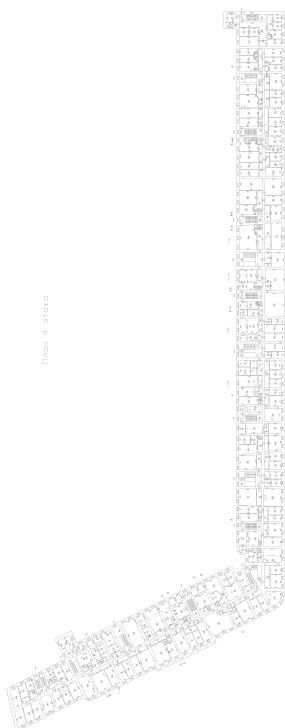
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
29 марта 2021г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001616:3098		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
29 марта 2021г.			
Кадастровый номер: 78:32:0001616:3098		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.