

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
| 29 марта 2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | 78:32:0001616:3111 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 78:32:0001616 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 14.09.2012 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Кадастровый номер 78:32:1616:10:20:20 | | |
| Местоположение: | Санкт-Петербург, пр-кт Измайловский, д 2, литера А, пом 53-Н,72-Н,73-Н,74-Н | | |
| Площадь: | 803.8 | | |
| Назначение: | Нежилое помещение | | |
| Наименование: | Нежилое помещение | | |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место | Этаж № 3, Этаж № 4 | | |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | 38955419.39 | | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 78:32:0001616:3002 | | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | | |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | | |
| Особые отметки: | данные отсутствуют | | |
| Получатель выписки: | Дударева Мария Александровна, действующий от имени заявителя - САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" на основании документа: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
| 29 марта 2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:32:0001616:3111 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | | 1.1 | Санкт-Петербург |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | | 2.1 | Собственность 78-78-30/006/2012-111 14.03.2012 00:00:00 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | | |
| | 4.1 | вид: | Объект культурного наследия | |
| | | дата государственной регистрации: | 14.03.2012 00:00:00 | |
| | | номер государственной регистрации: | 78-78-30/0003/2008-114 | |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | данные отсутствуют | |
| | | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | публичный | |
| | | основание государственной регистрации: | Закон Санкт-Петербурга от 02.07.1997 № 141-47 Распоряжение "Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения "Офицерская казарма лейб-гвардии Измайловского полка (бывший дом М.А. Гарновского)" от 06.03.2017 № 07-19-70/17 Распоряжение "Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения "Офицерская казарма лейб-гвардии Измайловского полка (бывший дом М.А. Гарновского)" от 06.03.2017 № 07-19-70/17 | |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.


| | | | |
|--------------------------|--|--------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
| 29 марта 2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:32:0001616:3111 | |
| 5 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 9 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

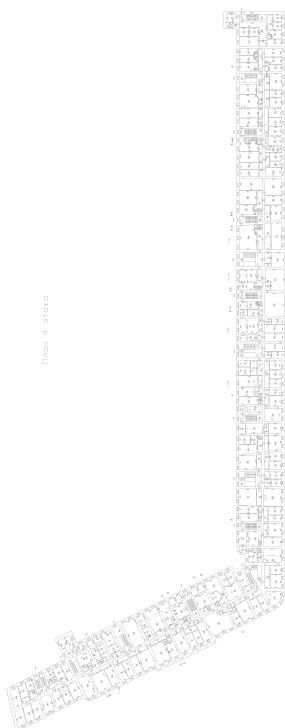
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 5 | Всего листов раздела 5: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
| 29 марта 2021г. | | | |
| Кадастровый номер: 78:32:0001616:3111 | | Номер этажа (этажей): 3 | |
|  | | | |
| Масштаб 1 | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 5 | Всего листов раздела 5: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
| 29 марта 2021г. | | | |
| Кадастровый номер: 78:32:0001616:3111 | | Номер этажа (этажей): 4 | |
|  | | | |
| Масштаб 1 | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.